CITTA' DI MONTALTO UFFUGO

Provincia di Cosenza

Determina N. **41**
Del **15/05/2023**

COPIA
Reg. Gen. N. **238**

SERVIZIO LL.PP.

OGGETTO : LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE URBANA TAVERNA DI MONTALTO UFFUGO - VILLA COMUNALE".
• INDIZIONE DI GARA, CONFORMEMENTE ALL'ART. 32 COMMA 2 DEL D.LGS. 50/2016 E ALL'ART. 192 DEL D.LGS. 267/2000, MEDIANTE PROCEDURA APERTA DI CUI ALL'ART.60 DEL D.LGS. N.50/2016, CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 95 C.4 E DELL'ART. 36 COMMA 9-BIS DEL D.LGS. N.50/2016 E SS.MM.II;
• APPROVAZIONE SCHEMA BANDO-DISCIPLINARE DI GARA;
• IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DI SPESA DI € 250,00 COMPLESSIVI PER CONTRIBUTO ANAC
CUP: H87H22000430004
CIG: 98235856CA

In data 15/05/2023, nel proprio ufficio.

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, e ss.mm.ii.;
Visto il D.Lgs. n. 118/2011;
Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
Visto lo statuto comunale;
Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il regolamento comunale di contabilità;
Visto il regolamento comunale sui controlli interni;
Visto il decreto di conferimento dell'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa;
Dato atto che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del d.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;
Richiamato l'articolo 10 del d.Lgs. n. 118/2011.
Richiamati altresì:
-la deliberazione di Consiglio comunale n. 7 del 29/04/2021 , con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021 - 2023;
-la deliberazione della Giunta comunale n. 95 1/06/2021 con la quale è stato approvato il P.E.G. e del piano delle performance;
- Dato atto che, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole nella regolarità tecnica del presente provvedimento è espresso unitamente alla sottoscrizione del provvedimento stesso da parte del responsabile del servizio;

Il Responsabile del Servizio

Visto il Decreto n. 7 di nomina del sottoscritto quale Responsabile del servizio Lavori Pubblici, emesso dal Sindaco in data 19/05/2022;

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale intende sostenere un percorso di interventi per ridare vitalità a tutto il territorio comunale, sostenendo iniziative per promuovere l'attrattività delle peculiarità paesaggistiche, ambientali e culturali presenti sul territorio nei vari livelli e settori come sistema unitario puntando ad una vera e propria riqualificazione urbana;
- l'Amministrazione Comunale, nell'ambito di tale strategia, ha ritenuto necessario programmare un processo di riqualificazione dell'area urbana della frazione di Taverna, preliminarmente attraverso il recupero e rivitalizzazione della villa comunale prediligendo interventi migliorativi dell'accessibilità tali da favorire una maggiore inclusione sociale;

Considerato che l'Amministrazione Comunale ha incaricato il Servizio Lavori Pubblici di redigere una progettazione di fattibilità tecnica ed economica avente ad oggetto la "*Riqualificazione urbana di Montalto Uffugo - villa comunale"*;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 8 del 18/01/2022 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di *"Riqualificazione urbana di Montalto Uffugo - Villa comunale*", redatto dall'ing. Ulisse Smeriglio, tecnico interno del Comune di Montalto Uffugo, in data 12/01/2022 e vistato dal RUP arch. Cinzia A. Di Magro in quanto meritevole d'approvazione, il cui importo complessivo ammonta ad € 500.000,00 di cui € 345.000,00 per lavori, comprensivo di € 10.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Vista la Determinazione del Servizio LL.PP. n. 48 del 13/06/2022 con la quale è stato affidato il servizio di redazione del progetto definitivo-esecutivo, Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di *"Riqualificazione urbana Taverna di Montalto Uffugo -Villa Comunale"* CUP: H87H22000430004 - CIG: 9251506843 all'arch. Gianfranco Malara con studio tecnico in via G. Ungaretti, 27 – 87036 Rende (CS), C.F.: MLRGFR54H14I896M e P.I.: 02552900785, per un importo complessivo pari a € 28.008,88 oltre cassa previdenziale ed IVA di legge;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 53 del 24/04/2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di *"Riqualificazione urbana di Montalto Uffugo - Villa comunale*" per l'importo complessivo di € 500.000,00, di cui € 374.030,47 per lavori comprensivo di € 6.030,47 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, redatto dal tecnico incaricato arch. Gianfranco Malara - CUP: H87H22000430004;

Rilevato che l'intervento in oggetto è stato inserito nella Programmazione delle Opere Pubbliche 2023-2025, nell'anno 2023, per l'importo di € 500.000,00, finanziato per € 365.471,79 con i proventi da oneri piattaforma logistica Pac imputati al cap. 296/5 in conto residui e per € 134.528,21 su oneri imputati al cap. 296/0 del Bilancio di Previsione 2023-2025 annualità 2023;

Dato Atto:

- occorre individuare, tramite procedura ad evidenza pubblica, l'esecutore dei lavori di che trattasi;
- che l'articolo 32, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 dispone che: *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";*
- che, pertanto, la realizzazione dei lavori di che trattasi dovrà essere affidata mediante contratto di appalto previa adozione di apposita determinazione a contrattare indicante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Precisato quindi:

- che con l'esecuzione del contratto si intendono affidare i lavori denominati *"Riqualificazione*

urbana Taverna di Montalto Uffugo -Villa Comunale" aventi un importo di realizzazione pari a **€ 374.030,47**, importo comprensivo di oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta stimati in € 6.030,47;

- che gli elementi essenziali del relativo contratto sono meglio descritti nel capitolato speciale d'appalto allegato al progetto esecutivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 53 del 24/04/2023, e nello schema di bando di gara allegato, alla presente sotto la lettera A);
- che il contratto sarà stipulato, a misura ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del D.lgs. n. 50/2016, in forma pubblica amministrativa, tramite sottoscrizione del Responsabile del Servizio LL.PP. e rogazione del Segretario comunale, con spese a carico esclusivo della ditta appaltatrice;
- che il contraente, viene scelto mediante procedura aperta, ai sensi dell'articolo dall'art. 60 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ritenuta idonea a garantire i principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità;
- che saranno applicate le riduzioni dei termini di cui all'art. 60 c. 3 e all'art. 36 c. 9 del D.Lgs 50/2016, per come previsto all'art. 8 c. 1 lett. c) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con la legge 11 settembre 2020 n. 120, ma che, comunque, saranno rispettate le tempistiche imposte dal c. 1 dell'art. 1 del citato decreto legge per l'aggiudicazione dell'appalto;
- che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ai sensi del combinato disposto dell'art. 95 c.4 e dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n.50/2016, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara di gara, al netto al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: tale scelta è legittimata trattandosi di un appalto sotto la soglia di cui l'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 che non presenta carattere transfrontaliero;
- che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, l'intervento costituisce un unico lotto funzionale non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare, e per il valore poco rilevante dell'appalto non sussistono limitazioni alla partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

Visto lo schema di bando - disciplinare di gara ed i relativi allegati, predisposti per la procedura di gara relativa ai lavori in argomento per l'importo a base di gara per **€ 374.030,47**, redatti in conformità alle norme di legge, assegnando per la presentazione dell'offerta non meno dei tempi minimi previsti dagli art. 36, 60 e 74 del D.Lgs. 50/2016;

Vista l'attestazione del Direttore dei Lavori, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
c) la realizzabilità del progetto;

Visto l'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 (richiamato dall'art. 213 del D.Lgs. 50/2016), il quale dispone che l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento, determina annualmente l'ammontare delle contribuzioni dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla propria vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione;

Considerato

- che l'art. 3 della Deliberazione n. 621 del 20 dicembre 2022 dell'ANAC "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2022", stabilisce le modalità e i termini del versamento della contribuzione, mediante avviso "MAV" emesso dall'Autorità con cadenza quadrimestrale per un importo complessivo pari alla somma delle contribuzioni dovute per tutte le procedure attivate nel periodo e rese disponibili in apposita

area riservata del “Servizio Riscossione”;

- che, ai sensi dell'art. 2 della Deliberazione del 20 dicembre 2021 dell'ANAC, bisogna impegnare e liquidare la somma di € 250,00 per la procedura attivata da questo Ente attraverso il pagamento del “MAV” che sarà emesso dall'Autorità e reso disponibile in apposita area riservata del “Servizio Riscossione” per l'importo € 250,00 – codice CIG n° 98235856CA oggetto gara *“Riqualificazione urbana Taverna di Montalto Uffugo -Villa Comunale*” – Centrale Unica di Committenza Trasparenza;
- che la somma di € 250,00 trova copertura con fondi di bilancio comunale per € 365.471,79 con i proventi da oneri piattaforma logistica Pac imputati al cap. 296/5 in conto residui e per € 134.528,21 su oneri imputati al cap. 296/0 del Bilancio di Previsione 2022-2024 annualità 2023;

Ritenuto di provvedere in merito e di:

- avviare la procedura per l'affidamento dei lavori;
- assumere la conseguente prenotazione di spesa a carico del bilancio;

Vista il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 ed il DPR 207/2010;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Tanto premesso;

D E T E R M I N A

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente Determinazione.
2. **Di INDIRE,** in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016, le procedure che qui di seguito vengono individuate ed indicate e di approvare gli elementi di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento dei contratti:

OGGETTO DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Lavori di *“Riqualificazione urbana Taverna di Montalto Uffugo -Villa Comunale*”
FINE DA PERSEGUIRE	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a	Realizzazione dei lavori
FORMA DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Contratto d'appalto in forma pubblica amministrativa
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	Codice dei contratti Art. 59	La selezione degli operatori economici viene fatta con la **procedura aperta** in applicazione dell'art. 60 comma 1 del D.Lgs. 50/2016.
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti Art. 95	La selezione della migliore offerta viene effettuata con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con contratto da stipulare “A MISURA”, ai sensi degli art. 95 comma 4 e 97 comma 8 del D.Lgs 50/2016

3. **DI DARE ATTO CHE** saranno applicate, per la presentazione delle offerte, le riduzioni dei termini di cui all'art. 60 c. 3 e 36 c. 9 del D.Lgs 50/2016, per come previsto all'art. 8 c. 1 lett. c) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con la legge 11 settembre 2020 n. 120, ma che comunque, saranno rispettate le tempistiche imposte dal c. 1 dell'art. 1 del citato decreto legge per l'aggiudicazione dell'appalto;
4. **Di APPROVARE** lo schema di bando - disciplinare di gara ed i relativi allegati, redatti in

conformità alle vigenti disposizioni di legge e che si allegano alla presente quale parte integrante e sostanziale;

5. **DI PRENDERE ATTO** che il bando - disciplinare di gara con i relativi allegati saranno pubblicati all'albo pretorio on line del Comune di Rende, capofila della Centrale Unica di Committenza Trasparenza, nonché sul sito del Comune di Montalto Uffugo, Albo pretorio e sezione “Bandi di gara e contratti”, sulla piattaforma telematica della “Centrale Unica di Committenza Trasparenza, per come previsto dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
6. **Di RIMETTERE** il presente provvedimento con allegato lo schema di bando – disciplinare di gara, il disciplinare di gara ed i relativi allegati al Responsabile della Centrale Unica di Committenza ai fini dell'esperimento della conseguente procedura di gara;
7. **Di IMPEGNARE e LIQUIDARE**, quale contributo all'ANAC relativo all'intervento previsto per l'intervento *“Riqualificazione urbana Taverna di Montalto Uffugo -Villa Comunale*” **la somma di € 250,00** a valere su fondi comunali per € 365.471,79 con i proventi da oneri piattaforma logistica Pac imputati al cap. 296/5 in conto residui e per € 134.528,21 su oneri imputati al cap. 296/0 del Bilancio di Previsione 2022-2024 annualità 2023, precisando che il pagamento sarà effettuato al momento dell'emissione del relativo MAV da parte dell'ANAC intestato alla Centrale Unica di Committenza Trasparenza;
8. **Di PRENOTARE** la spesa di € 456.317,17 per l'esecuzione dei lavori con fondi comunali per € 365.471,79 con i proventi da oneri piattaforma logistica Pac imputati al cap. 296/5 in conto residui e per € 134.528,21 su oneri imputati al cap. 296/0 del Bilancio di Previsione 2022-2024 annualità 2023;
9. **Di DARE ATTO** che la presente determina*:*
   - va inserita nel registro delle determinazioni tenuto presso il settore Lavori Pubblici;
   - va trasmessa al settore Finanziario – Contabile per quanto di competenza e il successivo inoltro alla Segreteria Generale per la numerazione nel registro generale delle determinazioni e la pubblicazione all'albo pretorio on-line per 15 giorni;
   - è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. 33/2013.

SOTTOSCRIZIONE

Montalto Uffugo, **15/05/2023**

Il responsabile del Procedimento
f.to ARCH. CINZIA ANGELA DI MAGRO

Il responsabile del Servizio
f.to ING. MASSIMILIANO COSTANZO

PARERE CONTABILE

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, il rilascio in fase preventiva del parere FAVOREVOLE di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

si attesta ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.lgs 18.08.2000 n. 267, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata – ed art. 19 del regolamento di contabilità.

Dalla residenza municipale, **15/05/2023**

Il responsabile del Servizio Finanziario
f.to DR. ANGELO BAFFA

Numero d'ordine progressivo Registro Generale **N. 238** del: **15/05/2023**

Il responsabile
UFFICIO SEGRETERIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

Il responsabile della pubblicazione

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè al regolamento per l'accesso agli atti.